

济南市休闲农业发展现状分析及前景展望

董伟,王洪帅,韩波,贝桂民

(济南市林业局,250002)

摘要:随着济南市经济的快速发展和城市化进程的加快,济南市休闲农业开发也方兴未艾。作者从研究济南市休闲农业的发展现状入手,着力分析济南休闲农业的特点、主要类型以及存在的突出问题,从而提出了济南市休闲农业今后的发展思路及应当遵循的指导原则,并展望济南市休闲农业的广阔发展前景。

关键词:休闲农业;现状分析;观光旅游

中图分类号:S727.5

文献标识码:A

随着济南市经济的快速发展和城市化进程的加快,城市居民生活水平不断提高,人们已不再满足于城市狭小的休闲空间,而渴望在闲暇时间暂时远离城市的喧嚣,回归自然。城市居民的这种消费心理需求,为休闲农业的开发创造了市场条件,也使得济南市休闲农业在短期内发展起来。这不仅为市民提供了新的旅游空间,而且还通过休闲农业提供的参与性、知识性的农事和科普活动,扩大了游客的知识视野,获得了身心的放松,提高了城市居民的生活质量。

1 济南市休闲农业的发展现状

济南市休闲农业从20世纪90年代初开始起步,最早是从生态农业科技示范园区开始,虽然主要目的是农业高新技术示范和带动,但也面向社会开放,已经带有休闲农业性质。根据济南的农业发展实际和资源现状,结合农业产业结构调整的步伐,济南市各级政府部门在吸取国内外休闲农业开发项目经验的基础上,发挥济南农业资源优势,积极探索带有济南地域特色的休闲农业发展模式,如今,济南各县区的特色农业和观光旅游农业都已经初具规模。

1.1 济南市休闲农业的主要特点

①实施大项目带动。济南市先后投入5亿元资金,建设农业高新技术开发区、七星台植物园、药乡森林公园等多个全市休闲农业重要基地。仅农业高新技术开发区建成以来就累计接待参观人员50多万人次,成为展示现代科技农业的观光旅游基地。

②与旅游景点建设相结合。围绕五峰山、灵岩寺、四门塔等近郊旅游景点的深度开发,济南市先后兴建了一批旅游服务接待设施,促进了景点周围休闲农业的迅速发展,如在五峰山景区周围建设万亩玉杏园,小庵观光旅游农业区和钓鱼台水库游乐区,每年接待游人10万余人次,农民年增收120多万元。

③鼓励社会力量参与休闲农业开发建设。在现已初具规模的项目中,利用社会资金兴建的项目占到85%以上。如美里湖观光旅游农业景区已建成和在建的6个项目,总投资达4000多万元,开发土地87hm²,全部是民间投资兴建。

④休闲农业开发与小城镇建设并举。济南市先后重点建设了13处中心镇和30个重点镇,充分利用小城镇周围的风景区和人文景观,大力发展休闲农业,如历城区仲官镇、柳埠镇等一批近郊小城镇,已经成为城市居民观光、娱乐、度假的休闲农业基地。

1.2 济南目前休闲农业的主要类型

从济南目前的休闲农业发展现状分析,大致可以分为以下几种类型:一是科技示范型。如济南市农业高新技术开发区、济南林木良种繁育基地、七星台植物园等等,都是以农业技术开发和示范推广为主要功能,并兼具科普教育和旅游观光功能。二是游览观光型。以优美而富有特色的农业景观资源为基础,以强化游览观光功能为主要经营方向。如长清区张夏杏花节、武庄乡柿子园,历城区仲官梨花节,平阴县玫瑰园等都是以花果为媒,让游人到园中赏花、摘果,享受田园乐趣。三是休闲度假型。主要依托名胜古迹、森林、河流湖泊等旅游资源,开发具有农林景观和乡村风情特色的休闲度假区,突出体现市民的可参与性。如济南南部山区以瓜果采摘和体验农事劳作为主要内容的柳埠镇千禧乐园,山东省青少年活动中心在济阳县投资建设的“红领巾假日农庄”,美里湖、章丘白云湖依托淡水养殖,开发以垂钓为特色,具有多种休闲娱乐功能的度假村等等。

1.3 济南休闲农业发展存在的主要问题

济南休闲农业起步不过10余年的时间,在开发过程中自然也暴露出一些问题。一是部分地区休闲农业开发缺乏政府正确引导,出现了无序状态。如济南近郊南部山区植被丰富,又是泉水的主要涵养区,具有开发农业生态旅游的巨大优势。许多群众纷纷在水库、河道以及景区周围开发果品采摘、农家特色餐饮等旅游项目,尽管吸引了众多游客,但由于没有统一规划,布局杂乱无章,服务质量也普遍不高,甚至破坏了南部山区的自然生态环境,不利于济南休闲农业的长远发展。二是部分农业科技示范园区迫切需要解决发展模式和体制问题。济南各区、县的农业科技示范园多由政府投资建设,但由于体制和管理等多方面原因,许多开发项目没有明确的发展模式和经营理念,盲目效仿其他地市的同类项

目,缺乏自身特色,经济效益不明显,所以多是惨淡维持。三是部分休闲农业开发项目内容单一,缺乏吸引力。如济南武庄柿子节,只有深秋季节,柿子挂满枝头的时候才能吸引游人;平阴是有名的玫瑰之乡,玫瑰节已经连续举办多年,但玫瑰的盛花期也不过两周时间。类似这样的休闲农业开发项目尽管具有地域特色,但季节性强,没有丰富的内容,因而不能形成多元化的经常性经营,很难吸引更多的游客。

2 济南休闲农业开发中存在问题的思考

2.1 开发项目论证需要从多角度入手

休闲农业项目的开发具有不同于一般旅游项目的特点,它需要从更广泛的角度去综合论证,至少应涵盖以下方面:

①本地区农业资源基础的分析:农业、资源基础,自然景观以及乡村民俗的可展示性。

②市场定位:休闲农业旅游首先是济南本城市居民休闲的“后花园”,而不是依托更广阔的市场。

③区位选择:首先是济南城市周边农业地带,然后再向交通便利、农业基础较好地带延伸。

④规划内容:根据地域特色,因地制宜,走生态旅游、娱乐休闲的多元化发展道路。

2.2 切实保证旅游与生态农业的协调

休闲农业的“农业”内涵应该定位于旅游与生态农业协调所体现的地域特色。即地域生态农业特色和地域农业文化特色,生态农业在于构造一种符合自然生态的农业景观,村前小溪潺潺,枝头鸟语花香才是真正充满生机的田园风光。要防止出现过分依赖非自然农业技术手段营造观光农业园区的倾向。对农村民俗文化的展现应根植于济南本土已具有浑厚传统的民俗文化的提炼和再现,而不是刻意去追求和制造。应该说旅游开发与生态农业的协调才是济南休闲农业的未来可持续发展之路。

2.3 政府要积极引导当地休闲农业的发展

针对目前济南市许多政府参与性较强的生态农业示范园多经营不善的局面,政府应及时转变角色,在严格规划论证程序机制的基础上,遵循市场机制开发建设的原则,由政府积极参与吸引企业投资,以经济效益推动农业科技示范园科技示范作用的发挥。

2.4 济南市休闲农业遵循的发展原则

为推动济南市休闲农业的健康发展,济南市政府根据本地区经济发展实际以及休闲农业项目的开发现状,及时制定了济南市休闲农业开发应该遵循的主要原则:

①注重实效,循序渐进。休闲农业是经济和社会发展到一定阶段的产物。各县区在项目开发上,既要抓住机遇,因势利导,又要坚持发展速度、规模与效益的统一,积累经验,逐步展开。避免脱离地方实际,盲目开发建设。

②科学规划,突出特色。依靠当地自然环境、农渔特产,同时充分利用文史资源、民俗艺术,构建不同特色的空间形

式,是发展休闲农业的关键。济南各地区都要因地制宜,制定科学的休闲农业发展规划,以充分发挥地方特色,体现乡土风情,又提升旅游的品位,满足城市居民的休闲消费心理。如将开展平阴圣母山宗教文化旅游与玫瑰特色观光农业相结合,即是平阴休闲农业的发展特色。

③开发与保护相结合。发展特色休闲农业要正确处理资源开发和保护的关系,防止滥占耕地的现象发生。对于休闲农业配套服务设施的规划,要合理布局,不能以破坏生态环境为代价。要实现休闲农业与农村自然、农业经济的协调发展。

3 济南市休闲农业发展前景展望

随着济南市地域经济的快速发展,济南市政府把发展休闲农业作为农业和农村经济结构战略性调整,增加农民收入的重要途径,并于2001年在全国率先以政府的名义下发了“关于发展休闲农业”的文件,有力的促进了济南市休闲农业的健康发展。如今独具特色的林果业和种植、养殖业成为济南发展休闲农业的重要基础;而济南广大农村优美的自然环境和丰富的人文景观资源也为休闲农业开发提供了更为广阔的空间。如南部山区林果业已成为济南最重要的干鲜果品生产基地,同时南部山区森林茂密,植被丰富,又有四门塔、济南野生动物世界等景区、景点,这些都成为吸引城市居民假日到南部山区休闲旅游的资源优势。

对于济南市休闲农业的发展,市政府制定了明确的目标:就是要经过10年的努力,在各旅游景区周围,交通干线两侧的主要农副产品生产基地,构筑起点、线、面相结合的全市休闲旅游农业新格局;建立起一批不同特色、不同层次和规模,具有观光、休闲、体验和科普等多功能的休闲农业基地;通过发展休闲农业,进一步优化农村经济结构,增加农民收入,加快农村城市化发展步伐。

随着济南各级政府部门对休闲农业的重视,政府引导和扶持的力度也在逐渐加大。济南休闲农业发展经过整合,必将走上理性的发展道路。休闲农业的规划内容将向更加丰富的层次发展。随着城市化进程的加快以及居民生活水平的提高,休闲农业也将成为城市假日娱乐休闲的主要方式。如今城市、乡村的交通日益便利通畅,更多的城市居民在节假日、闲暇时间走进乡村,在清新自然的环境中放松自己,体验农家乐趣的同时,也为济南市农村经济的可持续发展带来新的契机。因此,济南市的休闲农业具有广阔的发展前景。

参考文献:

- [1]胡长龙等.园林规划设计.北京:中国农业出版社,2002
- [2]济南市观光旅游农业资料汇编.济南,2001
- [3]舒伯阳.中国观光农业旅游的现状分析与前景展望.旅游学刊,1997(5)